

Nazwa kwalifikacji: **Wykonywanie prac geodezyjnych związanych z katastrzem i gospodarką
nieruchomościami**

Oznaczenie kwalifikacji: **BD.32**

Wersja arkusza: **SG**

Czas trwania egzaminu: **60 minut**

BD.32-SG-21.06

EGZAMIN POTWIERDZAJĄCY KWALIFIKACJE W ZAWODZIE

Rok 2021

CZĘŚĆ PISEMNA

**PODSTAWA PROGRAMOWA
2017**

Instrukcja dla zdającego

1. Sprawdź, czy arkusz egzaminacyjny zawiera 17 stron. Ewentualny brak stron lub inne usterki zgłoś przewodniczącemu zespołu nadzorującego.
2. Do arkusza dołączona jest KARTA ODPOWIEDZI, na której w oznaczonych miejscach:
 - wpisz oznaczenie kwalifikacji,
 - zamaluj kratkę z oznaczeniem wersji arkusza,
 - wpisz swój numer PESEL*,
 - wpisz swoją datę urodzenia,
 - przyklej naklejkę ze swoim numerem PESEL.
3. Arkusz egzaminacyjny zawiera test składający się z 40 zadań.
4. Za każde poprawnie rozwiązane zadanie możesz uzyskać 1 punkt.
5. Aby zdać część pisemną egzaminu musisz uzyskać co najmniej 20 punktów.
6. Czytaj uważnie wszystkie zadania.
7. Rozwiązania zaznaczaj na KARCIE ODPOWIEDZI długopisem lub piórem z czarnym tuszem/atramentem.
8. Do każdego zadania podane są cztery możliwe odpowiedzi: A, B, C, D. Odpowiada im następujący układ krerek w KARCIE ODPOWIEDZI:

A	B	C	D
---	---	---	---

9. Tylko jedna odpowiedź jest poprawna.
10. Wybierz właściwą odpowiedź i zamaluj kratkę z odpowiadającą jej literą – np., gdy wybrałeś odpowiedź „A”:

<input checked="" type="checkbox"/>	B	C	D
-------------------------------------	---	---	---

11. Staraj się wyraźnie zaznaczać odpowiedzi. Jeżeli się pomyliš i błędnie zaznaczysz odpowiedź, otocz ją kółkiem i zaznacz odpowiedź, którą uważasz za poprawną, np.

<input checked="" type="checkbox"/>	B	C	<input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------------	---	---	-------------------------------------

12. Po rozwiązaniu testu sprawdź, czy zaznaczyłeś wszystkie odpowiedzi na KARCIE ODPOWIEDZI i wprowadziłeś wszystkie dane, o których mowa w punkcie 2 tej instrukcji.

Pamiętaj, że oddajesz przewodniczącemu zespołu nadzorującego tylko KARTĘ ODPOWIEDZI.

Powodzenia!

* w przypadku braku numeru PESEL – seria i numer paszportu lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość

Zadanie 1.

Który symbol rodzaju użytku gruntowego należy przyporządkować do terenu przedstawionego na fragmencie ortofotomapy?

- A. Ba
- B. Bi
- C. Bp
- D. Bz

**Zadanie 2.**

Który symbol na załączonym fragmencie mapy klasyfikacji oznacza rodzaj użytku gruntowego?

- A. R
- B. 6c
- C. 240
- D. IVa

**Zadanie 3.**

Na podstawie danych zawartych w tabeli oblicz całkowitą powierzchnię użytków należących do grupy gruntów zabudowanych i zurbanizowanych.

- A. 0,8700 ha
- B. 1,4300 ha
- C. 6,3950 ha
- D. 6,7500 ha

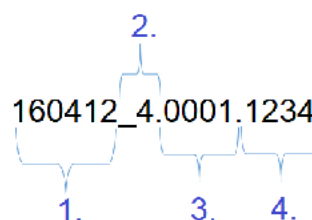
ZESTAWIENIE GRUNTÓW

Użytek	Klasa	Powierzchnia [ha]
B	-	5,3200
Bi	-	0,6700
Ba	-	0,4050
Br/R	IVa	0,3550
dr	-	10,0050
Ls	IV	0,6700
Ls	V	0,1800
Lz	III	0,0200

Zadanie 4.

Która część identyfikatora działki ewidencyjnej 160412_4.0001.1234 stanowi jej numer?

- A. 1.
- B. 2.
- C. 3.
- D. 4.



Zadanie 5.

Działki ewidencyjne		
Lp. 1.	...	
Numer działki	235/4	
Położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość)	1	PODLASKIE, BIAŁOSTOCKI, ZAWADY, RUDNIKI

W którym dziale księgi wieczystej znajdują się zamieszczone w tabeli informacje?

- A. I-O – OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI
- B. I-Sp – SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ
- C. II – WŁASNOŚĆ
- D. III – PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Zadanie 6.**PROTOKÓŁ BADANIA KSIĘGI WIECZYTEJ**

Nieodpłatna dożywotnia służebność osobista na rzecz Moniki Stal polegająca na prawie korzystania z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki, znajdujących się na parterze budynku położonego w Nidzicy przy ul. Westerplatte 8.

Na podstawie przedstawianego fragmentu *Protokołu badania księgi wieczystej* określ, w którym dziale księgi wieczystej zamieszczono powyższy wpis.

- A. I-O – OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI
- B. II – WŁASNOŚĆ
- C. III – PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA
- D. IV – HIPOTEKA

Zadanie 7.

Numer działek ewid., do których należy ustalona granica	Właściciel/ władający działką/ działkami ewid.	Nr księgi wieczystej lub oznaczenie innego dokumentu określającego stan prawny działek wymienionych w kolumnie 2	Osoby biorące udział w czynnościach ustalenia przebiegu granicy – właściciele lub osoby reprezentujące właściciela/ władającego	Data ustalenia przebiegu granicy	Sposób ustalenia przebiegu granicy	Numer szkicu polowego	Oświadczenie: <i>My niżej podpisani, oświadczamy, że granica między działkami wymienionymi w kolumnie 2, przedstawiona na szkicu polowym stanowiącym integralną część niniejszego protokołu, została ustalona wg naszych zgodnych wskazań</i>
02	03	04	05	06	07	08	09
215	Karolina Karcz Łukasz Karcz	SU1A/00001223/4	Michał Karcz (na podstawie pełnomocnictw udzielonych przez Karolinę Karcz oraz Łukasza Karcza)	15.02.2019 r.	Na podstawie zgodnych wskazań właścicieli nieruchomości	1	Michał Karcz Jadwiga Kowal Stefan Kowal
216	Jadwiga Kowal Stefan Kowal	SU1A/00099876/5	Jadwiga Kowal Stefan Kowal				

Osobami biorącymi udział w czynnościach ustalenia przebiegu granicy, zgodnie z przedstawionym fragmentem *Protokołu z czynności ustalenia przebiegu granic działki ewidencyjnej*, byli

- A. Michał Karcz, Jadwiga Kowal i Stefan Kowal.
- B. Karolina Karcz, Jadwiga Kowal i Stefan Kowal.
- C. Michał Karcz, Karolina Karcz, Jadwiga Kowal i Stefan Kowal.
- D. Karolina Karcz, Łukasz Karcz, Jadwiga Kowal i Stefan Kowal.

Zadanie 8.**PROTOKÓŁ**

.....
 na podstawie § 14 i § 15 rozporządzenia w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości
 (Dz.U. Nr 268, poz. 2663 z 2004 r.)

W dniu 01.02.2015 r. geodeta uprawniony Andrzej Kryspin, nr uprawnień zawodowych: 11111, działający na podstawie zgłoszenia pracy geodezyjnej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Słupsku, oraz w oparciu o ostateczną decyzję Wójta/Burmistrza/Prezydenta Gminy/Miasta Słupsk Nr: XXXXX z dnia 10.12.2014 r. w sprawie zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości oznaczonej jako: działka nr: 1427, obręb Słupsk gmina/miasto Słupsk, dokonał czynności utrwalenia na gruncie nowych punktów granicznych o numerach: 1, 2, 3, 4, 5.

Do utrwalenia nowych punktów granicznych użyto: graniczników betonowych jako znaku naziemnego.

Przedstawiony dokument to fragment *Protokołu*

- A. granicznego.
- B. przyjęcia granic nieruchomości.
- C. wznowienia znaków granicznych.
- D. utrwalenia na gruncie punktów granicznych.

Zadanie 9.

Nr jedn. rejestr.	Nr KW	STAN DOTYCHCZASOWY					STAN NOWY				
		Nr działki	Rodzaj użytku i klasa			Pole pow. [ha]	Nr działki	Rodzaj użytku i klasa			Pole pow. [ha]
			OFU	OZU	OZK			OFU	OZU	OZK	
G.215	TR10/00012343/5	802/1	R	R	IIIb	0,4000	802/1	R	R	IIIb	0,4000
			Ł	Ł	IV	0,0300		Ł	Ł	IV	0,0300
			Ps	Ps	IV	0,0800		Ps	Ps	IV	0,0800
			Ps	Ps	III	0,1200		Ps	Ps	III	0,0800
			Ls	Ls	IV	0,0300		Ls	Ls	IV	0,0300
			Lz	Lz	IV	0,0600		Lz	Lz	IV	0,0600
			Lzr	R	IIIb	0,1300		Lzr	R	IIIb	0,1300
								Lzr	Ps	III	0,0400
				Razem		Razem		0,8500	0,8500		

Na podstawie zamieszczonego *Wykazu zmian danych ewidencyjnych* określ całkowitą powierzchnię gruntów zadrzewionych i zakrzewionych na użytkach rolnych w stanie nowym.

- A. 0,1300 ha
- B. 0,1700 ha
- C. 0,1900 ha
- D. 0,2300 ha

Zadanie 10.

STAN DOTYCHCZASOWY				STAN NOWY					
Nr działki	Rodzaj użytku i klasa			Pole pow. [ha]	Nr działki	Rodzaj użytku i klasa			Pole pow. [ha]
	OFU	OZU	OZK			OFU	OZU	OZK	
1246	Tp	-	-	0,5000	1246		-	-	0,5000
	Razem			0,5000		Razem			0,5000

Który symbol rodzaju użytku gruntowego należy wpisać w zaznaczonym polu przedstawionego *Wykazu zmian danych ewidencyjnych*, jeśli budowa drogi publicznej na działce nr 1246 została zakończona?

- A. B
- B. K
- C. Ti
- D. dr

Zadanie 11.**WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH DOTYCZĄCYCH BUDYNKU**

Lp.	Atrybuty	Dane	
1.	Nazwa ulicy/numer porządkowy	Łąkowa 3	
2.	Identyfikator działki/działek	040401_1.0002.975	
3.	Status budynku 1-wybudowany, 2-w trakcie budowy, 3-nakaz rozbiórki, 4-projektowany		
4.	Rodzaj/klasa budynku	KŚT	Budynki mieszalne - 110
		PKOB	Budynki mieszalne jednorodzinne - 1110
5.	Funkcja budynku (główna/inna)	Budynek jednorodzinny – 1110.Dj	
6.	Liczba kondygnacji	N	
		P	0
7.	Informacja o materiale 1-mur, 2-drewno, 3-inne		
8.	Pole zabudowy w m ²	110	

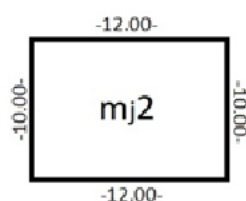
Które atrybuty powinny zostać wpisane w zaznaczonych polach tabeli, jeżeli zamieszczony *Wykaz zmian danych ewidencyjnych* dotyczy drewnianego, parterowego budynku mieszkalnego, którego budowa została już zakończona?

- A. poz. 3 - 1, poz. 6 - 2, poz. 7 - 2
- B. poz. 3 - 1, poz. 6 - 1, poz. 7 - 2
- C. poz. 3 - 2, poz. 6 - 0, poz. 7 - 2
- D. poz. 3 - 2, poz. 6 - 1, poz. 7 - 2

Zadanie 12.

Na rysunku przedstawiono kontur budynku o powierzchni 120 m², obliczonej na podstawie wykonanych pomiarów. Jest to jego powierzchnia

- A. netto.
- B. użytkowa.
- C. zabudowy.
- D. całkowita.



Zadanie 13.

Co powinien zrobić geodeta, który podczas wywiadu terenowego stwierdził, że na terenie działki nr 5467 brakuje sadu wykazanego na przedstawionym fragmencie mapy?

- A. Sporządzić wykaz synchronizacyjny.
- B. Złożyć zawiadomienie do właściwego urzędu gminy.
- C. Sporządzić wykaz zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki.
- D. Przeprowadzić klasyfikację gruntów na działce ze względu na konieczność zmiany użytku.

Zadanie 14.

STAN NOWY				
Nr działki	Rodzaj użytku i klasa			Pole pow. [ha]
	OFU	OZU	OZK	
879		-	-	0,7140
	Razem			0,7140



Geodeta wykonał inwentaryzację powykonawczą na działce nr 879. Który symbol rodzaju użytku gruntowego powinien wpisać w kolumnie OFU w przedstawionym fragmencie Wykazu zmian danych ewidencyjnych dotyczących tej działki dla terenu przedstawionego na ilustracji?

- A. Ba
- B. Bi
- C. Bp
- D. Bz

Zadanie 15.

Nr jedn. rejestr.	Nr KW	STAN DOTYCHCZASOWY					STAN NOWY				
		Nr działki	Rodzaj użytku i klasa			Pole pow. [ha]	Nr działki	Rodzaj użytku i klasa			Pole pow. [ha]
			OFU	OZU	OZK			OFU	OZU	OZK	
G.654	TR10/00012343/5	543	R	R	IIIb	0,4000	543	R	R	IIIb	0,3800
			Br	R	IIIb	0,1300		Br	R	IIIb	0,1500
			Razem			0,5300		Razem			0,5300

Na działce z zabudową siedliskową wybudowano kolejny budynek gospodarczy. Na podstawie przedstawionego *Wykazu zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki* określ, którą zmianę zapisano w wykazie.

- A. Zwiększyło się pole powierzchni działki.
- B. Zmienił się rodzaj użytku gruntowego w działce.
- C. Zmieniła się klasa bonitacyjna użytku gruntowego w działce.
- D. Zwiększyło się pole powierzchni gruntów rolnych zabudowanych.

Zadanie 16.

Kto zawiadamia zainteresowane osoby o wyłożeniu do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego modernizacji bazy danych ewidencji gruntów i budynków?

- A. Wójt.
- B. Sołtys.
- C. Starosta.
- D. Geodeta.

Zadanie 17.

Którą z wymienionych czynności wykonuje geodeta podczas prac związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków?

- A. Podział nieruchomości.
- B. Rozgraniczenie nieruchomości.
- C. Pomiar wszystkich punktów granicznych.
- D. Ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych.

Zadanie 18.

W celu ustalenia przebiegu granicy między punktami granicznymi 1 i 2, których położenie przedstawiono na zamieszczonym szkicu, geodeta powinien zawiadomić

- A. tylko Krystynę Broniek.
- B. tylko Gminę Dąbrowa Górnicza.
- C. Krystynę Broniek, Stefana Gądkę, Andrzeja Rybkę i Gminę Dąbrowa Górnicza.
- D. Krystynę Broniek, Mariusza Wajdę, Stefana Gądkę, Andrzeja Rybkę i Gminę Dąbrowa Górnicza.

Zadanie 19.**ZAWIADOMIENIE****O czynnościach podjętych w celu ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych**

Na podstawie §38 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. nr 38 poz. 454 ze zm.) oraz zgłoszenia pracy geodezyjnej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bielsku-Białej pod nr 6640.12.2021 z dnia 02.01.2021 r. uprzejmie zawiadamiam, że w dniu **17.08.2021 r. o godzinie 9.00** odbędzie się ustalenie przebiegu granic działki ewidencyjnej nr 103 z działkami 100/2, 101 i 102. Rozpoczęcie czynności będzie miało miejsce obok budynku mieszkalnego nr 122 na działce ewidencyjnej nr 103.

Nieusprawiedliwione niestawiennictwo nie wstrzymuje czynności ustalenia przebiegu granic.

Nieprzekraczalna data doręczenia właścicielom działek przedstawionego zawiadomienia, o czynnościach podjętych w celu ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych, upływa

- A. 09.07.2021 r.
- B. 17.07.2021 r.
- C. 02.08.2021 r.
- D. 09.08.2021 r.

Zadanie 20.

Co powinien zrobić geodeta, jeśli podczas zawiadamiania stron o podjęciu czynności ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych okazało się, że właściciel jednej z działek nie żyje?

- A. Zawiadomić tylko pozostałych sąsiadów.
- B. Odstąpić od czynności ustalenia przebiegu wszystkich granic.
- C. Wstrzymać czynności ustalenia granic do czasu ustalenia spadkobierców prawomocnym wyrokiem sądu.
- D. Zwrócić się do starosty o zamieszczenie takiego zawiadomienia na tablicy informacyjnej właściwego starostwa powiatowego.

Zadanie 21.

Numer działek ewid., do których należy ustalona granica	Właściciel/ władający działką/ działkami ewid.	Nr księgi wieczystej lub oznaczenie innego dokumentu określającego stan prawny działek wymienionych w kolumnie 2	Osoby biorące udział w czynnościach ustalenia przebiegu granicy – właściciele lub osoby reprezentujące właściciela/ władającego	Data ustalenia przebiegu granicy	Sposób ustalenia przebiegu granicy	Numer kopii ortofotomapy	Oświadczenie: <i>My niżej podpisani, oświadczamy, że granica między działkami wymienionymi w kolumnie 2, przedstawiona na kopii ortofotomapy stanowiącej integralną część niniejszego protokołu, została ustalona wg naszych zgodnych wskazań</i>	Inne oświadczenia osób biorących udział w czynnościach ustalenia przebiegu granic	Adnotacje wykonawcy i jego podpis
02	03	04	05	06	07	08	09	10	11
15	Adam Król	OL1Y/ 00001234/4							
16	Anna Gerna	OL1Y /00098764/5				1			

Podczas ustalenia przebiegu granic na gruncie stał się Adam Król oraz pełnomocnik Pani Anny Gerna. W której kolumnie fragmentu przedstawionego *Protokołu ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych* należy dokonać wpisu o ich obecności?

- A. W kol. 05.
- B. W kol. 07.
- C. W kol. 09.
- D. W kol. 10.

Zadanie 22.

W wyniku przeprowadzenia czynności ustalenia przebiegu granic nastąpiła zmiana pola powierzchni działki. Który z dokumentów powinien sporządzić geodeta, w celu wprowadzenia zmian w bazie danych ewidencji gruntów i budynków?

- A. Wykaz gruntów.
- B. Wykaz synchronizacyjny.
- C. Wypis z rejestru gruntów.
- D. Wykaz zmian danych ewidencyjnych.

Zadanie 23.

Który dokument **nie stanowi** załącznika do protokołu ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych?

- A. Szkic z podpisami obecnych stron.
- B. Pełnomocnictwo od nieobecnego właściciela działki.
- C. Wykaz zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki.
- D. Wynik analizy dostępnych dokumentów i oświadczeń stron.

Zadanie 24.

Nr pkt	X [m]	Y [m]	Pomiar kontrolny		dX [m]	dY [m]	dl [m]
			X [m]	Y [m]			
101	5519129,52	748765,92	5519129,56	748765,95	0,04	0,03	0,05
102	5519141,32	748767,94	5519141,44	748768,03	0,12	0,09	0,15
103	5519102,95	748769,11	5519103,01	748769,14	0,06	0,03	0,08
104	5519085,07	748771,91	5519085,20	748772,07	0,13	0,16	0,21

Współrzędne punktów granicznych pozyskane z zasobu nie podlegają modyfikacji, jeżeli pierwiastek z sumy kwadratów różnic między dotychczasowymi współrzędnymi i współrzędnymi uzyskanymi z pomiaru nie przekracza 0,20 m albo jeżeli pochodzą z dokumentów geodezyjnych zasobu, które stanowiły podstawę ustalenia przebiegu granic w postępowaniu administracyjnym lub sądowym.

Dla którego ze stabilizowanych punktów wykazanych w tabeli odchylenie liniowe wyznaczone na podstawie porównania danych z pomiaru kontrolnego oraz danych pozyskanych z PZGiK przekracza wartość dopuszczalną?

- A. Nr 101
- B. Nr 102
- C. Nr 103
- D. Nr 104

Zadanie 25.

W czasie ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych geodeta odnalazł w terenie palik drewniany. Obydwie strony, zainteresowane przebiegiem granic, zaakceptowały go jako ślad graniczny. Który kod atrybutu stabilizacji STB powinien nadać geodeta temu punktowi?

- A. 1 – brak informacji.
- B. 2 – niestabilizowany.
- C. 3 – stabilizowany znakiem naziemnym.
- D. 5 – stabilizowany znakiem podziemnym.

Zadanie 26.

Na przedstawionym fragmencie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zieloną, ciągłą, pogrubioną linią zaznaczono tereny przeznaczone do zabudowy

- A. zagrodowej.
- B. przemysłowej.
- C. mieszkaniowej wielorodzinnej.
- D. mieszkaniowej jednorodzinnej.

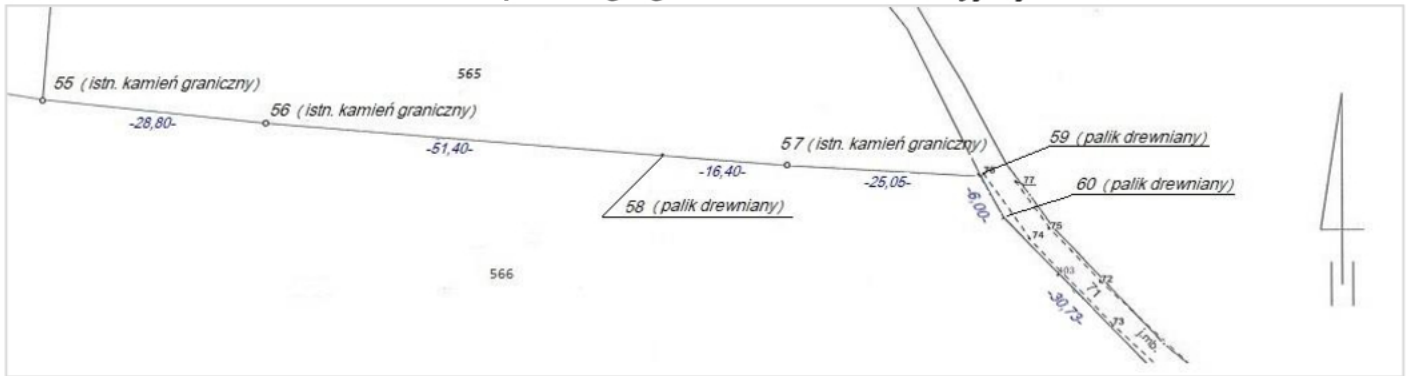
Zadanie 27.

Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:

- 1) Powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych pod zabudowę jednorodziną nie może być mniejsza niż:
 - a) 650 m² dla zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej;
 - b) 550 m² dla zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej;
 - c) 450 m² dla zabudowy jednorodzinnej szeregowej.

Na podstawie przedstawionego fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wskaż wymiary działki, która **nie może** zostać wydzielona pod zabudowę jednorodziną wolnostojącą.

- A. 19 × 45 m
- B. 20 × 30 m
- C. 21 × 40 m
- D. 22 × 40 m

Zadanie 28.**Szkic ustalenia przebiegu granic działki ewidencyjnej nr 566**

Na podstawie zamieszczonego szkicu określ, którą czynność należy wykonać w celu stabilizacji punktów granicznych o numerach 58, 59 i 60, jeżeli **nie odnaleziono** palików drewnianych w terenie?

- A. Rozgraniczenie nieruchomości.
- B. Wznowienie znaków granicznych.
- C. Ustalenie przebiegu granic działek.
- D. Wyznaczenie punktów granicznych.

Zadanie 29.

Stan w księdze wieczystej		Stan w EGiB	
KW/Lwh	Nr parceli	Nr działki ewidencyjnej	Powierzchnia [ha]
Lwh 50	598	986	0,0810

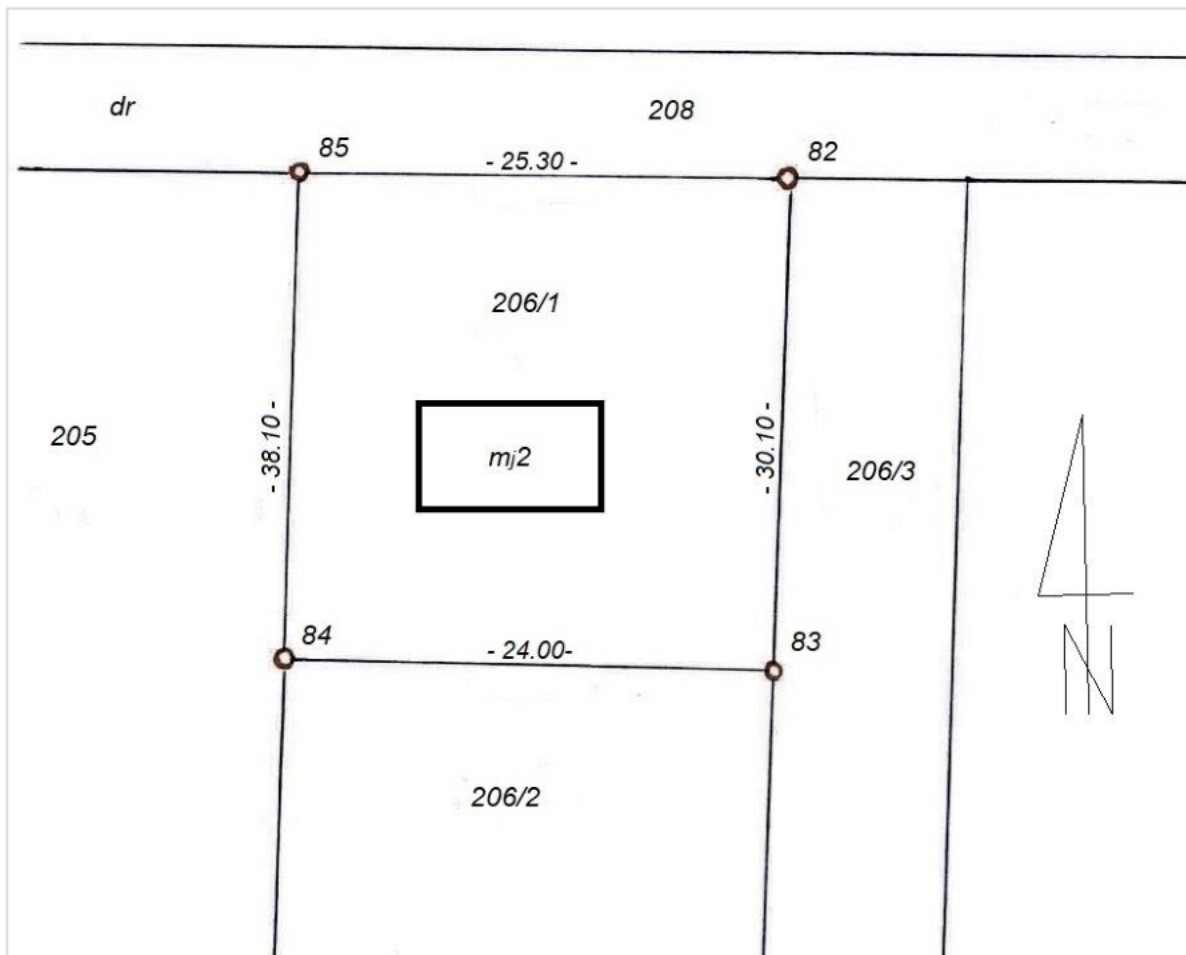
Przedstawiona tabela, sporządzona przez geodetę, stanowi fragment wykazu

- A. gruntów.
- B. zmian gruntowych.
- C. synchronizacyjnego.
- D. zmian danych ewidencyjnych.

Zadanie 30.

Protokół *Wyznaczenia punktów granicznych* jest sporządzany w sytuacji, kiedy punkty graniczne

- A. nie są ustalone ale były stabilizowane.
- B. nie są ustalone i nie były stabilizowane.
- C. są ustalone, były stabilizowane i istnieją w terenie.
- D. są ustalone, nie były stabilizowane i nie istnieją w terenie.

Zadanie 31.

Właściciel działki nr 206/1, przedstawionej na rysunku, zlecił geodecie ustalenie granic działki. Po analizie materiałów z PZGiK oraz wywiadzie terenowym geodeta stwierdził, że punkty 82, 83, 84 i 85 zostały uprzednio ustalone i zastabilizowane, jednak zostały uszkodzone i aktualnie nie istnieją w terenie. Którą procedurę powinien zastosować geodeta?

- A. Podziału nieruchomości.
- B. Wznowienia znaków granicznych.
- C. Wyznaczenia punktów granicznych.
- D. Ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych.

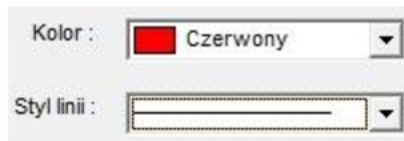
Zadanie 32.

Której z wymienionych czynności geodeta **nie wykonuje** podczas wyznaczania punktów granicznych?

- A. Wywiadu terenowego.
- B. Zawiadomienia stron o czynnościach w terenie.
- C. Nadania punktom granicznym nowych numerów.
- D. Sporządzenia szkicu wyznaczenia punktów granicznych.

Zadanie 33.

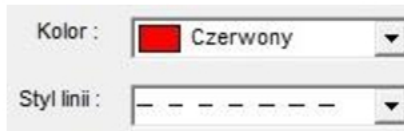
Na którym rysunku przedstawiono okno dialogowe programu graficznego, przedstawiające parametry linii do narysowania projektowanych granic wydzielanej działki, na mapie z projektem podziału nieruchomości?



Rysunek 1.



Rysunek 2.



Rysunek 3.



Rysunek 4.

- A. Na rysunku 1.
- B. Na rysunku 2.
- C. Na rysunku 3.
- D. Na rysunku 4.

Zadanie 34.

W dniu 11.12.2013 r. geodeta uprawniony Krzysztof Nowak, nr uprawnień zawodowych: 11111, działający na podstawie zgłoszenia pracy geodezyjnej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Będzinie, oraz §6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268 poz. 2663) dokonał czynności przyjęcia granic nieruchomości położonej w obrębie Będzin miasto Będzin numer działki 441/3 z działkami sąsiednimi.

Fragment którego protokołu przedstawiono w ramce?

- A. Wyznaczenia punktów granicznych.
- B. Ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych.
- C. Przyjęcia granic nieruchomości podlegającej podziałowi.
- D. Utrwalenia na gruncie nowo wyznaczonych punktów granicznych.

Zadanie 35.

Z nieruchomości nr 1253 należy wydzielić działkę nr 1253/B stanowiącą do 33% jej powierzchni. Na podstawie rysunku ustal numery działek, których właściciele należy zawiadomić o czynnościach przyjęcia granic dzielonej nieruchomości w przypadku braku w dokumentacji wiarygodnego sposobu określającego jej przebieg.

- A. 1252, 1253 i 1254
- B. 1253, 1254 i 1257/1
- C. 1253, 1254, 1246 i 1257/1
- D. 1252, 1253, 1254, 1246 i 1257/1

Zadanie 36.

Jak powinien postąpić geodeta, jeżeli podczas rozgraniczenia nieruchomości na gruncie powstał spór graniczny i **nie została** zawarta ugoda?

- A. Spisać akt ugody między stronami.
- B. Ustalić granice według stanu użytkowania.
- C. Wstrzymać postępowanie rozgraniczeniowe.
- D. Opracować opinię dotyczącą przebiegu granic.

Zadanie 37.

Który z wymienionych dokumentów sporządza geodeta podczas rozgraniczenia nieruchomości?

- A. Akt ugody.
- B. Odpis z księgi wieczystej.
- C. Protokół z przyjęcia granic nieruchomości.
- D. Protokół ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych.

Zadanie 38.

Na obszarze przedstawionym na ilustracji budowa nowej drogi rozdzieliła działki rolne stanowiące do tej pory jedną całość. Którą procedurę należy zastosować, aby nowy układ działek pozwalał wszystkim właścicielom na pełne korzystanie ze swoich nieruchomości?

- A. Podział nieruchomości.
- B. Scalenie i wymianę gruntów.
- C. Rozgraniczenie nieruchomości.
- D. Wznowienie punktów granicznych.

Zadanie 39.

Wykaz zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki

STAN DOTYCHCZASOWY				STAN NOWY					
Nr działki	Rodzaj użytku i klasa			Pole pow. [ha]	Nr działki	Rodzaj użytku i klasa			Pole pow. [ha]
	OFU	OZU	OZK			OFU	OZU	OZK	
802	R	R	IIIb	0,4000		R	R	IIIb	0,4000
	Ł	Ł	IV	0,0700		Ł	Ł	IV	0,0700
Razem			0,4700	Ps		Ps	III	0,1200	
803	Ps	Ps	III	0,1200		S	Ł	IV	0,1000
	S	Ł	IV	0,1000					
Razem			0,2200	Razem					0,6900

Wykaz zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki przedstawia połączenie działek ewidencyjnych nr 802 i 803. Który numer należy nadać działce po połączeniu, jeśli ostatnim numerem działki w obrębie jest 1000?

- A. 802/1
- B. 803/1
- C. 1000
- D. 1001

Zadanie 40.

Nr punktu	X	Y	ZRD	STB
101	5519815,28	7460197,43		
102	5519822,54	7460202,32		
103	5519825,13	7460219,82		

ZRD:
1 – geodezyjne pomiary terenowe poprzedzone ustaleniem granic
2 – geodezyjne pomiary terenowe niepoprzedzone ustaleniem granic
3 – pomiary fotogrametryczne poprzedzone ustaleniem granic lub sygnalizacją znaków granicznych
4 – pomiary fotogrametryczne niepoprzedzone ustaleniem granic lub sygnalizacją znaków granicznych
5 – zatwierdzone projekty podziału nieruchomości lub scalenia i podziału nieruchomości
6 – zatwierdzone projekty scalenia lub wymiany gruntów

STB:
1 – brak informacji
2 – niestabilizowany
3 – stabilizowany znakiem naziemnym
4 – stabilizowany znakiem naziemnym i podziemnym
5 – stabilizowany znakiem podziemnym

Geodeta ustalił granicę działki przebiegającą przez punkty 101, 102, 103. Punkty te zastabilizował granicznikami betonowymi i wykonał ich pomiar odbiornikiem GNSS. Które kody ZRD i STB powinien im nadać i wpisać do przedstawionego dokumentu?

- A. ZRD – 5, STB – 2
- B. ZRD – 2, STB – 5
- C. ZRD – 1, STB – 3
- D. ZRD – 3, STB – 1