

Nazwa kwalifikacji: **Wykonywanie prac geodezyjnych związanych z katastrzem i gospodarką nieruchomościami**

Oznaczenie kwalifikacji: **B.36**

Wersja arkusza: **X**

B.36-X-17.01

Czas trwania egzaminu: **60 minut**

**EGZAMIN POTWIERDZAJĄCY KWALIFIKACJE W ZAWODZIE
Rok 2017
CZĘŚĆ PISEMNA**

Instrukcja dla zdającego

1. Sprawdź, czy arkusz egzaminacyjny zawiera 17 stron. Ewentualny brak stron lub inne usterki zgłoś przewodniczącemu zespołu nadzorującego.
2. Do arkusza dołączona jest KARTA ODPOWIEDZI, na której w oznaczonych miejscach:
 - wpisz oznaczenie kwalifikacji,
 - zamaluj kratkę z oznaczeniem wersji arkusza,
 - wpisz swój numer PESEL*,
 - wpisz swoją datę urodzenia,
 - przyklej naklejkę ze swoim numerem PESEL.
3. Arkusz egzaminacyjny zawiera test składający się z 40 zadań.
4. Za każde poprawnie rozwiązane zadanie możesz uzyskać 1 punkt.
5. Aby zdać część pisemną egzaminu musisz uzyskać co najmniej 20 punktów.
6. Czytaj uważnie wszystkie zadania.
7. Rozwiązania zaznaczaj na KARCIE ODPOWIEDZI długopisem lub piórem z czarnym tuszem/atramentem.
8. Do każdego zadania podane są cztery możliwe odpowiedzi: A, B, C, D. Odpowiada im następujący układ kratek w KARCIE ODPOWIEDZI:

A	B	C	D
---	---	---	---

9. Tylko jedna odpowiedź jest poprawna.
10. Wybierz właściwą odpowiedź i zamaluj kratkę z odpowiadającą jej literą – np., gdy wybrałeś odpowiedź „A”:

<input checked="" type="checkbox"/>	B	C	D
-------------------------------------	---	---	---

11. Staraj się wyraźnie zaznaczać odpowiedzi. Jeżeli się pomylisz i błędnie zaznaczysz odpowiedź, otocz ją kółkiem i zaznacz odpowiedź, którą uważasz za poprawną, np.

<input checked="" type="checkbox"/>	B	C	<input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------------	---	---	-------------------------------------

12. Po rozwiązaniu testu sprawdź, czy zaznaczyłeś wszystkie odpowiedzi na KARCIE ODPOWIEDZI i wprowadziłeś wszystkie dane, o których mowa w punkcie 2 tej instrukcji.

Pamiętaj, że oddajesz przewodniczącemu zespołu nadzorującego tylko KARTĘ ODPOWIEDZI.

Powodzenia!

* w przypadku braku numeru PESEL – seria i numer paszportu lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość

Zadanie 1.

Kto po przeprowadzeniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów wydaje decyzję o ustaleniu tej klasyfikacji?

- A. Klasyfikator.
- B. Inspektor.
- C. Starosta.
- D. Wójt.

Zadanie 2.

Co oznacza litera A na przedstawionym fragmencie mapy glebowo-rolniczej?

- A. Typ gleby.
- B. Użytek gruntowy.
- C. Klasę bonitacyjną gleby.
- D. Kompleks przydatności rolniczej gleby.

**Zadanie 3.**

Ile w hektarach przeliczeniowych wynosi powierzchnia działki nr 367 położonej w IV okręgu podatkowym, jeżeli $ha \text{ przeliczeniowe} = ha \text{ fizyczne} \times \text{współczynnik klasy gleby}$?

- A. 1,2000 ha
- B. 1,6000 ha
- C. 2,0000 ha
- D. 2,2000 ha

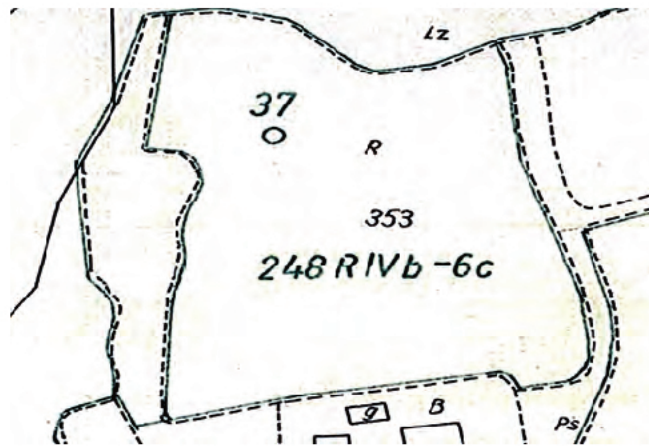
WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW					
Obręb	Nr działki	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW
			Rodzaj	Pow.[ha]	
Forma władania i udział		Osoba i adres			
0004	367	2,0000	RIVa	2,0000	TR10/00011111/1
1/1 właściciel		Nowak Jerzy (Jan Julia) zam. 32-123 Borzęcin ul. Bratkowa 12/3			
Razem powierzchnia działek:				2,0000 ha	
Słownie:				dwa hektary	

Rodzaje użytków rolnych:	Grunty orne			
	I	II	III	IV
Klasy użytków rolnych	Przeliczniki (współczynnik klasy gleby)			
I	1,95	1,80	1,65	1,45
II	1,80	1,65	1,50	1,35
IIIa	1,65	1,50	1,40	1,25
IIIb	1,35	1,25	1,15	1,00
IVa	1,10	1,00	0,90	0,80
IVb	0,80	0,75	0,65	0,60
V	0,35	0,30	0,25	0,20
VI	0,20	0,15	0,10	0,05

Zadanie 4.

Wskaż numer odkrywki glebowej zlokalizowanej na przedstawionym fragmencie mapy klasyfikacyjnej.

- A. 6
- B. 37
- C. 248
- D. 353

**Zadanie 5.**

Którego symbolu literowego należy użyć do oznaczenia terenów przemysłowych na mapie ewidencyjnej?

- A. B
- B. Br
- C. Ba
- D. Bp

Zadanie 6.

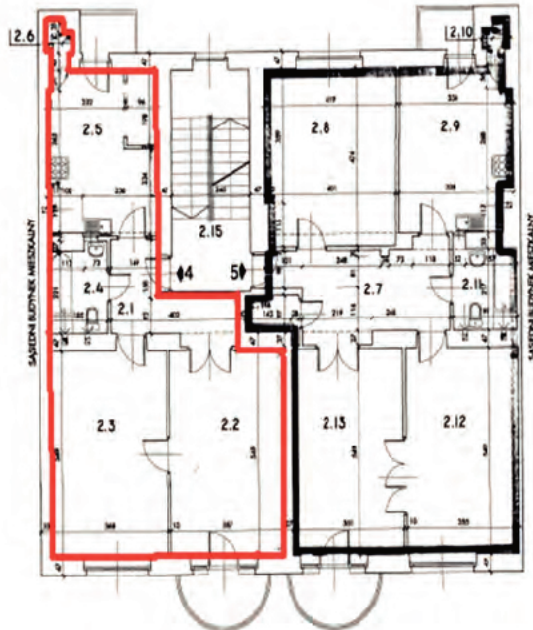
Identyfikatorem działki ewidencyjnej nr 34 położonej w województwie lubelskim (06), powiecie włodawskim (19), gminie miejskiej (1) Włodawa (02), w obrębie 2(0002) jest

- A. 061902_1.2.34
- B. 34_061902.1.2
- C. 061902_1.0002.34
- D. 34.0002.061902_1

Zadanie 7.

Które z wymienionych elementów stanowią treść mapy ewidencyjnej?

- A. Numery ksiąg wieczystych nieruchomości.
- B. Granice użytków gruntowych i ich oznaczenia.
- C. Granice zasięgów konturów typów gleb i ich oznaczenia.
- D. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu według planu miejscowego.

Zadanie 8.


<input type="checkbox"/> SAMODZIELNY LOKAL MIESZKALNY NR 4		
nr na rys.	nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]
2.1.	przedpokój	6.76
2.2.	pokój	19.59
2.3.	pokój	20.2
2.4.	łazienka	4.28
2.5.	kuchnia	14.87
2.6.	pom. gospodarcze	0.65
RAZEM		66.35

Liczba izb, którą należy wpisać w arkuszu danych ewidencyjnych, dotyczących lokalu mieszkalnego nr 4, którego rzut zamieszczono na rysunku w kolorze czerwonym, wynosi

- A. 3
- B. 4
- C. 5
- D. 6

Zadanie 9.

Którą z kategorii w strukturze księgi wieczystej elektronicznej jest działka stanowiąca przedmiot prawa własności pana Nowaka, zabudowana przez niego budynkiem mieszkalnym jednorodzinny?

- A. Nieruchomość gruntowa.
- B. Nieruchomość budynkowa.
- C. Grunt oddany w użytkowanie wieczyste i budynek stanowiący odrębną nieruchomość.
- D. Grunt oddany w użytkowanie wieczyste i budynek niestanowiący odrębnej nieruchomości.

Zadanie 10.

Lp.	JR	Nr działki	Ark	Pow [ha]
1	G6	1	1	4.17
2	G903	2/2	1	0.01
3	G972	2/3	1	0.10
4	G919	2/8	1	0.40
5	G919	2/9	1	0.02
6	G118	2/10	1	0.13
7	G918	2/11	1	0.11
8	G118	2/12	1	0.07
9	G918	2/13	1	0.23
10	G919	3/1	1	0.09
11	G183	4/2	1	0.0040
12	G183	4/3	1	0.09
13	G972	5/1	1	0.0032

Przedstawiony skorowidz jest spisem działek ewidencyjnych położonych w granicach

- jednej jednostki rejestrowej, zawierającym numery tych działek w kolejności wzrastającej.
- jednego obrębu, zawierającym numery tych działek w kolejności wzrastającej.
- jednej jednostki ewidencyjnej, zawierającym powierzchnię tych działek w kolejności malejącej.
- jednego arkusza mapy ewidencyjnej, zawierającym powierzchnię tych działek w kolejności malejącej.

Zadanie 11.

Której informacji **nie można** podać na podstawie przedstawionego wypisu z rejestru gruntów?

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej: **G.370 KW 50787**

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Nowakowski Andrzej (Jan Cecylia) zam. 34-999 Borków ul. Różana 2 Nowakowska Anna (Marek Zofia) zam. 34-999 Borków ul. Różana 2

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
263	3057/7	-	0.0512	E-PsIII	0.0512	KW 50787
Identyfikator: 120101_1.0004.3057/7						
Razem powierzchnia działek:			0.0512 ha			
Słownie:			pięć arów dwanaście metrów kwadratowych			

- Identyfikatora działki.
- Klasy gleboznawczej gruntu.
- Numeru jednostki rejestrowej.
- Przeznaczenia gruntów w planie miejscowym.

Zadanie 12.

Fragment bazy danych

POLSKA

- DOLNOŚLĄSKIE (02)
 - bolesławiecki (0201)
 - Bolesławiec (0201011)
 - Bolesławiec (miasto)
 - Bolesławiec (0201022)
 - + Gromadka (0201032)
 - Nowogrodziec (0201043)
 - + Nowogrodziec (0201044)
 - + Nowogrodziec (0201045)
 - + Osiecznica (0201052)
 - + Warta Bolesławiecka (0201062)

Rodzaj danych do wyświetlenia:

Symbol Ulicy	Nazwa ulicy
00138	ul. Agatowa
00157	ul. Akacyjowa
00286	ul. Władysława Andersa
00432	ul. Armii Krajowej
00442	ul. II Armii Wojska Polskiego

Skrócona nazwa przedstawionej bazy danych Krajowego Rejestru Urzędowego Podziału Terytorialnego Kraju, zawierająca identyfikatory i nazwy jednostek podziału administracyjnego kraju, to

- A. GUS
- B. PTK
- C. TERYT
- D. KRUPTK

Zadanie 13.**WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

Działki ewidencyjne: 1

Obręb	Ark.	Nr działki	Położenie	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
					Rodzaj	Pow.[ha]		
Forma władania i udział	Osoba i adres							
0004	123	567/2	-	0,1510	E-LsVI	0,1510	KW 56755	-
1/1 właściciel	Pan Stefan Nowak (Marek Zofia)							
	Razem powierzchnia działek:			0,1510 ha				
	Słownie: Piętnaście arów dziesięć metrów kwadratowych							

Symbol E-LsVI w przedstawionym wypisie z rejestru gruntów oznacza

- A. las na gruntach rolnych VI klasy gleboznawczej.
- B. zadrzewienie na gruntach leśnych VI klasy gleboznawczej.
- C. nieużytek VI klasy gleboznawczej przeznaczony pod zalesienie.
- D. użytek ekologiczny zagospodarowany jako las VI klasy gleboznawczej.

Zadanie 14.

Lp.1.			
Numer prawa	1		
Rodzaj prawa	UDZIAŁ ZWIĄZANY Z WŁASNOŚCIĄ LOKALU		
Treść prawa	Z WŁASNOŚCIĄ LOKALU ZWIĄZANY JEST UDZIAŁ WE WSPÓŁWŁASNOŚCI DZIAŁKI NR 461/1, OBR. 6 OBJĘTEJ KW 35216 ORAZ WE WSPÓŁWŁASNOŚCI NIEWYDZIELONYCH CZĘŚCI WSPÓLNYCH BUDYNKU, Z KTÓREGO LOKAL ZOSTAŁ WYDZIELONY W 69/721 CZĘŚCIACH.		
Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu.	69 / 721		
Numer księgi wieczystej, z której wyodrębniono lokal	Numer udziału w prawie w księdze, z której wyodrębniono lokal	/ 00035216 /	---

Fragment z którego działu księgi wieczystej lokalu mieszkalnego przedstawiono na rysunku?

- A. I-O
- B. I-Sp
- C. II
- D. III

Zadanie 15.

Wskaż stan prawny nieruchomości po podpisaniu aktu notarialnego sprzedaży, jeśli stanowiła ona działkę ewidencyjną obciążoną służebnością drogi koniecznej.

- A. Nabyta nieruchomość nadal będzie obciążona służebnością drogi koniecznej.
- B. Z chwilą nabycia nieruchomości służebność drogi koniecznej wygasa.
- C. Do 14 dni od dnia podpisania aktu notarialnego sprzedaży nie można żądać zniesienia służebności.
- D. Przez 30 dni od dnia podpisania aktu notarialnego sprzedaży nieruchomość nie będzie obciążona służebnością drogi koniecznej.

Zadanie 16.

Który z zapisów powinien znajdować się w dziale III księgi wieczystej dla działki nr 506/4?

Treść prawa
Z WŁASNOŚCIĄ DZIAŁKI NR 506/5 POŁĄCZONE JEST PRAWO PRZEJAZDU, PRZECHODU I PRZEGONU PRZEZ DZIAŁKĘ NR 506/4 PASEM SZEROKOŚCI 4 METRY.

A.

Treść prawa
Z WŁASNOŚCIĄ DZIAŁKI NR 506/4 POŁĄCZONE JEST PRAWO PRZEJAZDU, PRZECHODU I PRZEGONU PRZEZ DZIAŁKĘ NR 506/5 PASEM SZEROKOŚCI 4 METRY

B.

Treść wpisu
SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA PRZEJAZDU, PRZECHODU I PRZEGONU PRZEZ DZ. NR 506/4 -PASEM SZEROKOŚCI 4 METRY OZNACZONYM LINIĄ PRZERYWANĄ NA MAPIE UZUPEŁNIAJĄCEJ - NA RZECZ KAŻDOCZESNYCH WŁAŚCICIELI I POSIADACZY DZ. NR 506/5.

C.

Treść wpisu
SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA PRZEJAZDU, PRZECHODU I PRZEGONU PRZEZ DZ. NR 506/5 -PASEM SZEROKOŚCI 4 METRY OZNACZONYM LINIĄ PRZERYWANĄ NA MAPIE UZUPEŁNIAJĄCEJ - NA RZECZ KAŻDOCZESNYCH WŁAŚCICIELI I POSIADACZY DZ. NR 506/4.

D.

Zadanie 17.

Wykreślenie wpisu w treści kompletnej księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym polega na

- przekreśleniu szarą linią wpisu podlegającego wykreśleniu.
- przekreśleniu czerwoną linią wpisu podlegającego wykreśleniu.
- umieszczeniu treści wykreślonego wpisu na szarym tle.
- umieszczeniu treści wykreślonego wpisu na czerwonym tle.

Zadanie 18.

W trakcie której pracy geodezyjnej przeprowadza się szacunek porównawczy gruntów?

- Wznowienia znaków granicznych.
- Rozgraniczenia nieruchomości.
- Scalenia i wymiany gruntów.
- Podziału nieruchomości.

Zadanie 19.

Wartość szacunkowa gospodarstwa przed i po scaleniu gruntów może różnić się maksymalnie o

- A. 1%
- B. 3%
- C. 10%
- D. 20%

Zadanie 20.

Dział I- Spis praw związanych z własnością:	
Prawo użytkowania wieczystego	
Sposób korzystania	DZIAŁKA BUDOWLANA ODDANA W UŻYTKOWANIE WIECZyste NA OKRES MAKSYMALNY, LICZĄC OD DNIA 13.12.1991R., ZABUDOWANA BUDYNKAMI I URZĄDZENIAMI STANOWIĄCYMI ODRĘBNĄ OD GRUNTU WŁASNOŚĆ.

Na podstawie zapisu w księdze wieczystej określ, kiedy kończy się okres użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

- A. 01.01.2020 r.
- B. 12.12.2031 r.
- C. 12.12.2090 r.
- D. 31.12.2091 r.

Zadanie 21.

Którego z dokumentów **nie należy** dołączyć do wniosku o wywłaszczenie nieruchomości?

- A. Odpisu z księgi wieczystej.
- B. Dokumentów z przebiegu rokowań.
- C. Zaświadczenia o płaceniu podatków.
- D. Wypisu i wyrys z planu miejscowego.

Zadanie 22.

Który użytek gruntowy należy ustalić na działce nr 95/8 podczas aktualizacji użytków gruntowych prowadzonych w Ewidencji Gruntów i Budynków?

- A. R
- B. Ł
- C. N
- D. Ps

<p>stan faktyczny w terenie: działka nr 95/8 opuszczona, niezabudowana obiektami budowlanymi podlegającymi ujawnieniu w EGIB, nie jest prowadzona działalność rolnicza, grunty pokryte zwartą wieloletnią roślinnością, złożoną z licznych gatunków traw, roślin motylkowych i ziół, systematycznie koszoną;</p> <p>w EGIB: na działce ujawniony jest użytek Br/RVI .</p>	
---	--

Zadanie 23.**WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH (dotyczy budynku)**

L.p.	ATRYBUTY	DANE DOTYCHCZASOWE	DANE AKTUALNE
1.	Nazwa ulic (-y) / nr porządkowy	Bratkowa 16a	Bratkowa 16a
2.	Identyfikator działki / działek (posadowienie budynku)	021402_2.0008.56/2	021402_2.0008.56/2
3.	Status budynku 1- wybudowany; 2 - w trakcie budowy; 3 - nakaz rozbiórki; 4 - projektowany.	2	1
4.	Rodzaj / klasa budynku	KŚT	Budynki mieszkalne-110
		PKOB	Budynki mieszkalne jednorodzinne-1110
5.	Funkcja budynku (główna /inna)	Budynek jednorodzinny-1110.Dj	Budynek jednorodzinny-1110.Dj
6.	Data zakończenia budowy / przebudowy	-	2016-02-10
7.	Stopień pewności ustalenia daty zakończenia bud. / przebud. 1 - wynikająca z dokumentu; 2 - źródło niepotwierdzone; 3 - data szacowana	-	1
8.	Liczba kondygnacji	N	2
		P	0
9.	Informacja o materiale 1- mur; 2- drewno; 3- inne	1	1
10.	Pole zabudowy m ²	125	125

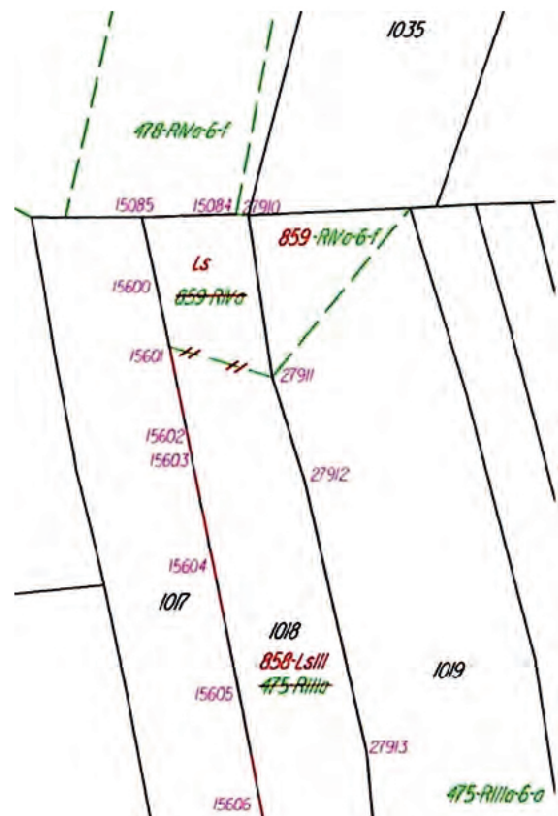
Po oddaniu budynku do użytku geodeta sporządził wykaz zmian danych ewidencyjnych w celu wykonania zmiany w EGiB. Które dane uległy zmianie w przedstawionym fragmencie wykazu?

- A. Główna funkcja budynku i materiał ścian.
- B. Status budynku i data zakończenia budowy.
- C. Rodzaj budynku wg KŚT i klasa budynku wg PKOB.
- D. Rodzaj budynku wg KŚT i data zakończenia budowy.

Zadanie 24.

Z którego opracowania pochodzi przedstawiony szkic?

- A. Podziału nieruchomości.
- B. Rozgraniczenia nieruchomości.
- C. Aktualizacji klasyfikacji gruntów.
- D. Ustalenia przebiegu granic działki.



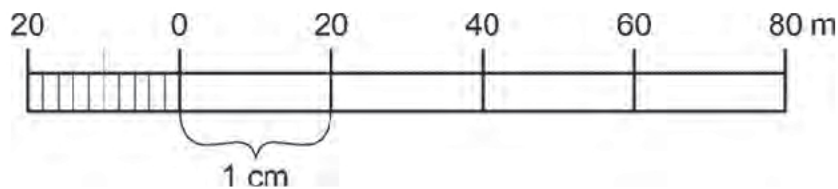
Zadanie 25.

Po podziale działki ewidencyjnej numer 131 na dwie części nowo powstałe działki otrzymają numery

- A. 132 i 133
- B. 131-1 i 131-2
- C. 131/1 i 131/2
- D. 131_1 i 131_2

Zadanie 26.

Na planie miasta umieszczono podziałkę liniową.



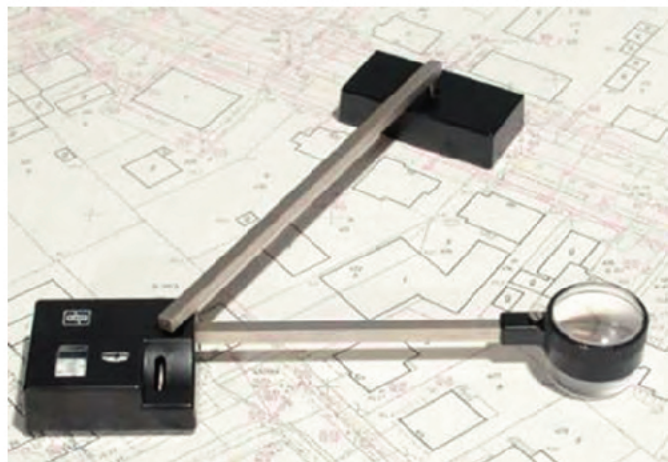
Jeżeli na planie odległość muzeum od biblioteki wynosi 2,4 cm, to rzeczywista odległość jest równa

- A. 24 m
- B. 28 m
- C. 44 m
- D. 48 m

Zadanie 27.

Jak nazywa się przyrząd, przedstawiony na rysunku, pozwalający na wyznaczenie pola powierzchni na mapie?

- A. Planimetr biegunowy.
- B. Mikroskop skalowy.
- C. Koordynatograf.
- D. Skaner ręczny.

**Zadanie 28.**

Jeżeli na mapie ewidencyjnej kwadratowa działka o powierzchni rzeczywistej 4 a ma powierzchnię 1 cm², to mapa sporządzona jest w skali

- A. 1:500
- B. 1:1000
- C. 1:2000
- D. 1:5000

Zadanie 30.

Na podstawie przedstawionego protokołu określ, kiedy najwcześniej dokonano czynności wyznaczenia i utrwalenia punktów granicznych dla nieruchomości będącej przedmiotem podziału.

PROTOKÓŁ wyznaczenia i utrwalania punktów granicznych
<p>W dniu 20.05.2013 r. geodeta Borys Nowak nr uprawnień zawodowych 17111 działający na podstawie § 14 i 15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U. Nr 268 poz. 2663) – dokonał czynności wyznaczenia i utrwalenia punktów granicznych dla nowo wydzielonych działek gruntu zatwierdzonych ostateczną decyzją Burmistrza Miasta Niewiarów z dnia 04.05.2013 r. nr GN.6830.05.2013.</p>
<p>Punkty graniczne zostały utrwalone w obecności Kamila Nowaka, Pauliny Nowak i Kingi Sowy znakami granicznymi plastikowymi. Przebieg nowo wyznaczonych granic i położenia punktów granicznych przedstawiono na szkicu wyznaczenia i utrwalenia punktów granicznych nr 1.</p>
<p>Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.</p>

- A. Po czynnościach przyjęcia granic.
- B. Po zatwierdzeniu podziału ostateczną decyzją.
- C. Po zgłoszeniu pracy geodezyjnej w ośrodku dokumentacji.
- D. Po wydaniu postanowienia pozytywnie opiniującego podział.

Zadanie 31.

Którą pracę wykonuje geodeta, jeśli przeprowadzone było rozgraniczenie nieruchomości, istnieją dokumenty umożliwiające wyznaczenie punktów granicznych, a znaki graniczne uległy zniszczeniu?

- A. Przyjęcie granic.
- B. Ustalenie przebiegu granic.
- C. Wznowienie znaków granicznych.
- D. Wyznaczenie znaków granicznych.

Zadanie 32.

W którym z podanych przypadków geodeta ma obowiązek wstrzymać czynności ustalenia przebiegu granic nieruchomości?

- A. W razie usprawiedliwionej nieobecności jednej ze stron.
- B. W razie nieusprawiedliwionej nieobecności jednej ze stron.
- C. Strona stanowczo odmówiła podpisania protokołu granicznego.
- D. Przedstawiciel jednej ze stron nie posiada pisemnego pełnomocnictwa.

Zadanie 33.

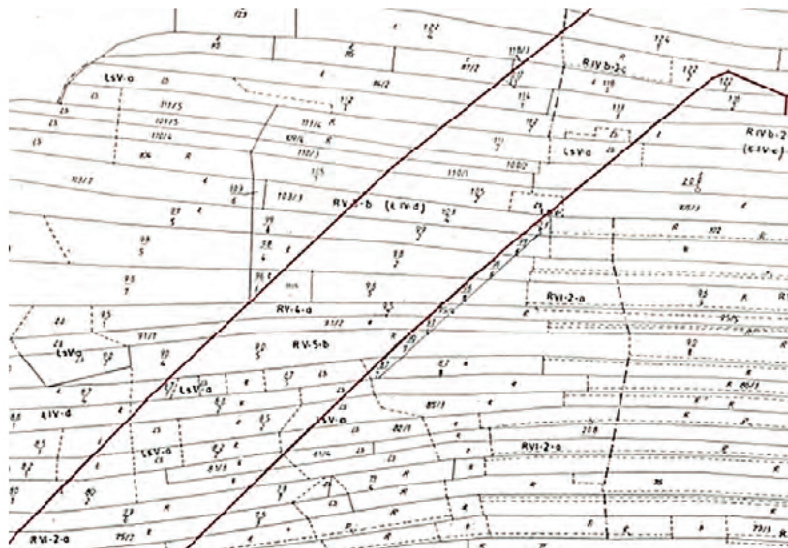
PROTOKÓŁ USTALENIA PRZEBIEGU GRANIC DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH										
Powiat: xxxx Jednostka ewidencyjna: yyyyyy Obręb ewidencyjny: zzzz										
Lp.	Numer działek ewidencyjnych, do których należy ustalone granice	Właściciel/władający działkami ewidencyjnymi	Nr księgi wieczystej lub oznaczenie innego dokumentu określającego stan prawny działek wymienionych w kolumnie 2	Osoby biorące udział w czynnościach ustalenia przebiegu granicy – właściciele lub osoby reprezentujące właściciela/władającego	Data ustalenia przebiegu granicy	Sposób ustalenia przebiegu granicy	Numer szkicu polowego	Oświadczenie: My, niżej podpisani, oświadczamy, że granica między działkami wymienionymi w kolumnie 2, przedstawiona na szkicu polowym stanowiącym integralną część niniejszego protokołu, została ustalona wg naszych zgodnych wskazań.	Inne oświadczenia osób biorących udział w czynnościach ustalenia przebiegu granicy	Adnotacje wykonawcy i jego podpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	100	Jan Kowalski	KW Nr 37555	Julia Kowalska na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Jana Kowalskiego	01.04.2016 r.	Na podstawie zgodnych wskazań właścicieli nieruchomości	1	Julia Kowalska		Pełnomocnictwo udzielone Julii Kowalskiej przez Jana Kowalskiego stanowi załącznik nr 1 do protokołu. Barbara Nowak nie brała udziału w czynnościach ustalenia granic. Geodeta: Michał Kot
	101	Barbara Nowak i Kamil Nowak	TR10/000999 99/1	Kamil Nowak				Kamil Nowak		

Które osoby brały udział w czynnościach ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych, których wyniki geodeta umieścił w załączonym protokole?

- A. Jan Kowalski i Kamil Nowak.
- B. Julia Kowalska i Kamil Nowak.
- C. Jan Kowalski, Julia Kowalska i Kamil Nowak.
- D. Jan Kowalski, Barbara Nowak i Kamil Nowak.

Zadanie 34.

Które prace geodezyjne muszą być zawsze wykonane w związku z budową autostrady, jeżeli ma ona przebiegać zgodnie z zaznaczonym planem na zamieszczonej mapie ewidencyjnej?



- A. Podziały nieruchomości.
- B. Wywłaszczenia nieruchomości.
- C. Scalenie i wymiana gruntów.
- D. Rozgraniczenia nieruchomości.

Zadanie 35.

Wskaż kolejność czynności geodety w ramach rozgraniczenia nieruchomości, gdy przebieg granicy został ustalony na podstawie istniejących dokumentów.

- A. Wykonuje pomiar granicy → Stabilizuje punkty graniczne → Sporządza protokół graniczny → Wskazuje stronom przebieg granicy.
- B. Sporządza protokół graniczny → Wskazuje stronom przebieg granicy → Wykonuje pomiar granicy → Stabilizuje punkty graniczne.
- C. Stabilizuje punkty graniczne → Wykonuje pomiar granicy → Wskazuje stronom przebieg granicy → Sporządza protokół graniczny.
- D. Wskazuje stronom przebieg granicy → Stabilizuje punkty graniczne → Sporządza protokół graniczny → Wykonuje pomiar granicy.

Zadanie 36.

Numery nowych działek na mapie z projektem podziału nieruchomości wkreśla się kolorem

- A. czerwonym.
- B. brązowym.
- C. zielonym.
- D. czarnym.

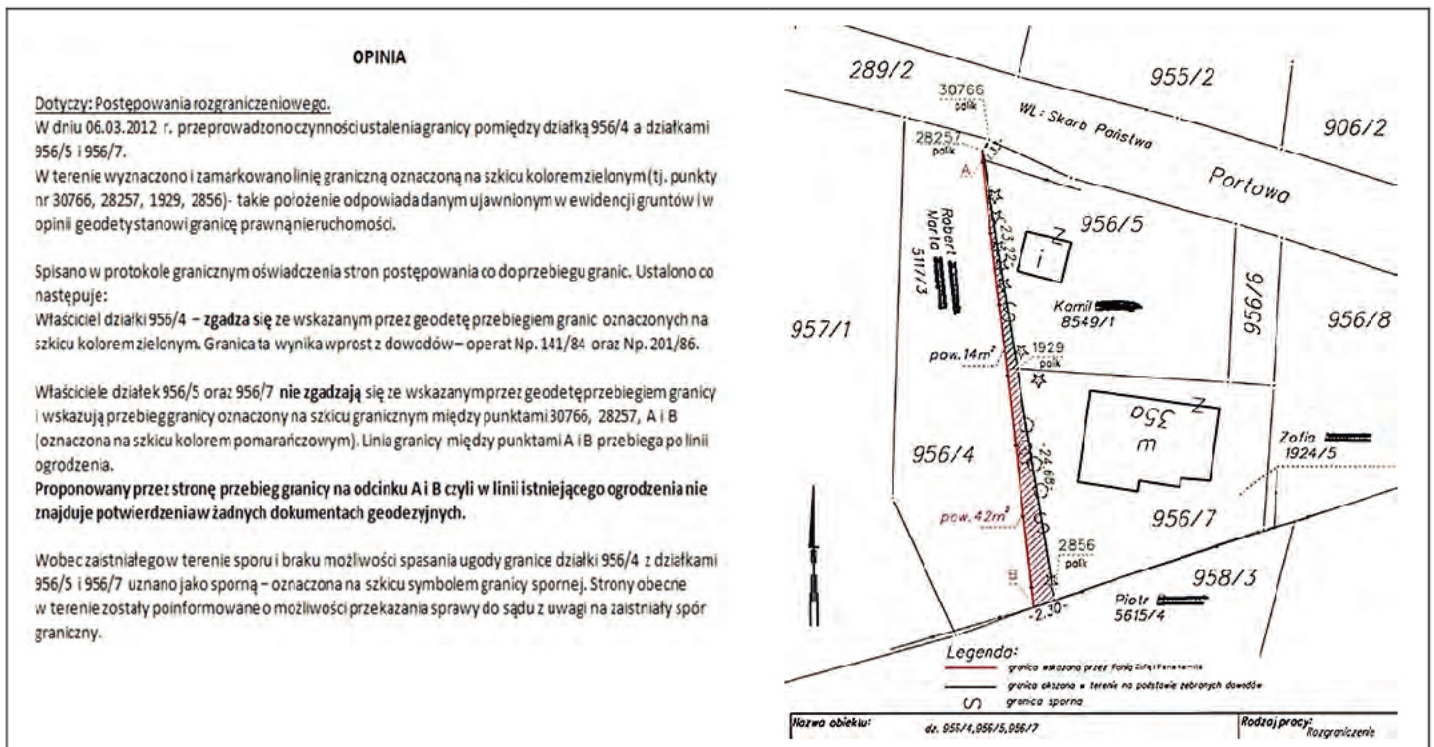
Zadanie 37.

Który dokument należy sporządzić w przypadku, gdy w ewidencji gruntów wykazana jest inna powierzchnia dzielonej działki niż w księdze wieczystej?

- A. Wykaz synchronizacyjny.
- B. Wykaz zmian gruntowych.
- C. Wstępny projekt podziału.
- D. Wniosek o podział nieruchomości.

Zadanie 38.

W trakcie postępowania rozgraniczeniowego działki nr 956/4 od działek 956/5 i 956/7 geodeta wykonał przedstawiony protokół. Która z sytuacji miała miejsce na gruncie?



- Przebieg granicy działek ustalono na podstawie oświadczenia właściciela działki 956/4.
- Przebieg granicy działek ustalono na podstawie zgodnych oświadczeń właścicieli działek 956/5 oraz 956/7.
- Nastąpił spór co do przebiegu linii granicznej, zakończony ugodą zawartą przed geodetą.
- Nastąpił spór co do przebiegu linii granicznej, sąd ustalił granice z uwzględnieniem wszelkich okoliczności.

Zadanie 39.

W trakcie której pracy geodezyjnej geodeta w trakcie sporu nakłania strony do podpisania ugody mającej moc ugody sądowej?

- Wznowienia znaków granicznych.
- Rozgraniczenia nieruchomości.
- Scalania i wymiany gruntów.
- Podziału nieruchomości.

Zadanie 40.

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
KM 163.434.25-153
Skala 1 : 2000
WSTĘPNY PROJEKT PODZIAŁU

Działka 506/4 o pow. 0.12ha dzieli się na działki nr:
506/9 o pow. około 0.0.04ha i **506/10** o pow. około 0.0.08ha.



Postanowienie opiniujące wstępny projekt podziału nieruchomości wydaje

- A. starosta.
- B. prezydent miasta.
- C. inspektor nadzoru.
- D. marszałek województwa.